

Návrh VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa : 20.11.2015

Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie : 20.11.2015

Dátum skončenia pripomienkového konania : 6.12.2015

**Všeobecné záväzne nariadenie obce ZBOJ č. 1/2015
o miestnych daniach**

**Všeobecne záväzné nariadenie obce ZBOJ č. 1 /2015
o miestnych daniach**

Obec Zboj, Obecné zastupiteľstvo v Zboji v zmysle § 4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami § 4 a súvisiacich ustanovení a § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné zmeny v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto
všeobecne záväzného nariadenia Obce ZBOJ

Časť I.

Všeobecne ustanovenia

§ 1

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnej dani za nehnuteľnosti sú ustanovené v § 4 a nasl. zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 2

Základné ustanovenie

- a) Obec ZBOJ ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1.1.2016
- a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,

§ 3

Predmet úpravy VZN

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti:

- 1. miestnej dani z nehnuteľnosti, ktorá zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb,
 - c) daň z bytov a z nebytových priestorov
- 2. dani za psa
- 3. dani za užívanie verejného priestranstva

Časť II.
Daň z pozemkov

§ 4
Hodnoty pozemkov

Správca dane ustanovuje na území obce Zboj **hodnotu pozemku** za m², ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² nasledovne:

POZEMKY	Sadzba v EUR za m²
a) Orná pôda	0,2390
b) Trvalé trávnaté porasty	0,0212
c) Záhrady, zastavané plochy a ostatné plochy	1,3200
d) Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy	0,03
e) Stavebné pozemky	13,27

§ 5
Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Zboj, **ročnú sadzbu dane z pozemkov** nasledovne:

POZEMKY podľa § 6 zákona č. 582/2004 Z.z v znp	Sadzba v %
a) Orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	1,00
b) záhrady	0,35
c) Zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,35
d) Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy	1,0
e) Stavebné pozemky	1,0

**Časť III.
Daň zo stavieb**

**§ 6
Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

STAVBY podľa § 10 zákona č. 582/2004 Z.z. v znp	Sadzba v EUR za m ²
a) Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,040
b) Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administráciu	0,040
c) Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,100
d) Samostatne stojace garáže	0,150
e) Stavby hromadných garáží	0,150
f) Stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	0,150
g) Priemyselné stavby, stavby služiace energetike, stavby služiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie	0,350
h) Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie administratívnu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	0,350
i) Ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)	0,350

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príjatok za podlažie 0,033 EUR za každé ďalšie nadzemné podlažie, alebo podzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

**Časť IV.
Daň z bytov**

**§ 7
Sadzba dane**

Byty a nebytové priestory	Sadzba v EUR za m²
Byty a nebytové priestory	0,040

**Spoločné ustanovenie
§ 8**

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov a stavieb sú oslobodené:

- a. pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- b. pozemky, stavby, byty a nebytové priestory, ktoré sú vo vlastníctve obce
- c. pozemky verejných prístupových parkov, priestorov a športovísk
- d. stavby alebo ich časti slúžiace Pravoslávnej cirkvi vyhradene na vykonávanie náboženských obradov.

Daňovník si uplatní nárok na zníženie od dane alebo oslobodenie od dane poskytnuté správcom dane podľa §17 ods. 2 a 4 zákona v priznaní k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie od dane alebo oslobodenie od dane najneskôr do 31. januára. Inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

**ČASŤ V.
DAŇ ZA PSA**

**§ 9
Úvodné ustanovenie**

Základné náležitosti o miestnej dani za psa sú ustanovené v § 22 až 29 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

**§ 10
Predmetom dane**

1. Predmetom dane za psa je pes, ktorý je chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

1. Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, vyrubuje správca dane jedným rozhodnutím každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie.

Vyrubenie dane z nehnuteľnosti, dane za psa, dane za predajné automaty,

§ 16

1. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vznik daňovej povinnosti a to predložiť daňové priznanie.

2. Ak daňová povinnosť k dani za psa počas roka zanikne (napr. pri úhynе psa, strate psa a pod.), je daňovník povinný podať čiastkové priznanie na zanik daňovej povinnosti, a to najneskôr do 30 dní odo dňa zaniku daňovej povinnosti takým istým spôsobom, ako pri vzniku daňovej povinnosti. Správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zanik daňovej povinnosti neoznámí.

Oznamovacia povinnosť

§ 15

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 8 ods. 1 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

Vznik a zanik daňovej povinnosti

§ 14

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok 3,50 EUR.

Sadzba dane

§ 13

Základom dane je počet psov

Základ dane

§ 12

a/ vlastníkom psa,
b/ držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

Daňovník

§ 11

a/ pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely
b/ pes umiestnený v útulku zvierat
c/ pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím

2. Predmetom dane za psa nie je :

2.V prípade vzniku daňovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia pri dani z nehnuteľnosti a dani za psa správca dane vyrubí daň na základe čiastkového priznania.

Časť VI.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 17

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva sú ustanovené v § 30 až 36 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 18

Vymedzenie predmetu dane

Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Zboj vymedzené a označené v mapových listoch evidovaných na Obec Zboj.
2. Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a umiestnenie predajného zariadenia,
 - b) umiestnenie stánku – osobného vozidla za predaj ovocia, zeleniny, potravín,
 - c) umiestnenie skládky,
 - d) za predaj remeselných výrobkov, výrobkov ľudovej umeleckej tvorby,
 - e) priestranstvá využívané prevádzkou pohostinského charakteru
4. Daňovník je povinný písomne oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č.1 nariadenia, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti.

§ 19

Sadzby dane

1. Za prechodné, resp. dlhodobé užívanie verejného priestranstva za účelom umiestnenia zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a umiestnenia predajného zariadenia: 0,50 eura/m²/deň
2. Umiestnenie stánku – osobného vozidla za predaj ovocia, zeleniny, potravín, - 0,50/m²/deň
3. umiestnenie skládky : 0,50 eura/m²/deň
4. za predaj remeselných výrobkov, výrobkov ľudovej umeleckej tvorby: 0,50 eura/m²/deň
5. priestranstvá využívané prevádzkou pohostinského charakteru : 0,50 eur /m² /deň

§ 20

Vyrubenie platenia

Správca dane vyrubí daň rozhodnutím najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu splatnosti v rozhodnutí.

§ 21

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

2. V oznámení daňovník uvedie:

- a) fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
- právnická osoba: názov, obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, výpis z Obchodného registra
- b) údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva (v m²)

§22

Postup obce proti tvrdomu zákona

Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdomu zákona vyrubeny poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

§ 23

Záverčné ustanovenie

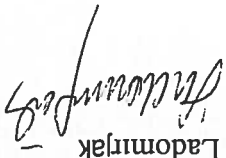
Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 3/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Obecné zastupiteľstvo v Zboji sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 13.12.2015 uznesením č./2015.

VZN bolo zverejnené vyvesením na úradnej tabuli obce ZBOJ dňa: 15.12.2015.

VZN nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2016.




Ladislav Ladamirjak
starosta obce