

Predaj majetku obce priamym predajom

Obec Zboj v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zboji č. 01/2012 zo dňa 29.04.2012 z v e r e j ň u j e z á m e r p r e d a ť m a j e t o k o b c e p r i a m y m p r e d a j o m .

Obec Zboj je vlastníkom nehnuteľností:

- stavby súpisné číslo 115 nachádzajúcej sa na pozemku parcela C KN č. 490/1 o výmere 998 m²

zapísané na LV č. 665 v katastrálnom území Zboj, Obec Zboj, okres Snina

a pozemok- parcela C KN č. 490/1 o výmere 998 m²

zapísané na LV č. 665 v katastrálnom území Zboj, Obec Zboj, okres Snina.

Podmienky predaja

Obec Zboj ponúka uvedené nehnuteľnosti najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.

Cena podľa znaleckého posudku činí 8500eur

Termín a miesto podania ponuky

Ponuky doručte v lehote do 25.05.2012 do 12,00 hod. na adresu : Obec Zboj č. 98, 067 68 Zboj v obálke s označením : „NEOTVÁRAŤ – ponuka na odpredaj nehnuteľnosti“

Podmienky priameho predaja

1) Ponuka musí obsahovať:

a) identifikačné údaje záujemcu

b) identifikáciu predmetu kúpy

c) cenovú ponuku za nehnuteľnosť

d) čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je fyzickou osobou podľa § 9a, odst.6, alebo právnickou osobou podľa § 9a, odst. 7 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2) Každý záujemca môže podať len jednu cenovú ponuku. Zájemcovi, ktorý podal viac ako jednu ponuku, tieto ponuky nebudú zaradené do vyhodnotenia, ale budú vrátené záujemcovi neotvorené.

3) Ponuky, ktoré budú doručené po lehote na predloženie ponúk sa vrátia záujemcovi neotvorené.

4) Nehnuteľnosť bude odpredaná záujemcovi, ktorý ponúkne v porovnaní s ostatnými ponukami najvyššiu kúpnu cenu. Cenová ponuka nesmie byť nižšia ako je stanovený znalecký posudok 8500.eur.

5) Ponuky, ktoré nebudú obsahovať náležitosti uvedené v bode 1), alebo ponuková cena bude menšia ako je cena uvedená v bode , budú z vyhodnotenia ponúk vylúčené.

6) V prípade schválenia odpredaja nehnuteľností obecným zastupiteľstvom, kupujúci je povinný kúpnu zmluvu podpísať najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Zboj. Kupujúci zaplatí celkovú kúpnu cenu a všetky súvisiace poplatky za nehnuteľnosť prevodom na účet obce najneskôr do 15 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy. Zaplatenie kúpnej ceny je podmienkou návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.

7) Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na zverejnenom priamom predaji majetku obce.

8) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky.

Bližšie informácie

Bližšie informácie o ponúkanej nehnuteľnosti Vám budú poskytnuté na Obecnom úrade v Zboji, tel. číslo: **057/7694116.**

Uvedené oznámenie je zverejnené na úradnej tabuli Obce Zboj a internetovej stránke obce.

Ladislav Lodomirjak

starosta obce

Vyvesené dňa: 10.05.2012

Zvesené dňa:

