

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa úst. § 536 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení

1. **Zhotoviteľ:** Ing. Pavol Korol' – KG-STAV  
IČO: 17223679  
DIČ: 1020718875  
so sídlom SR, Gen. Svobodu 2489/43, 069 01 Snina  
zapísaný - Obvodný úrad Humenné, číslo Živnostenského registra 709-1110  
oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Ing. Pavol Korol', majiteľ  
(ďalej ako „zhotoviteľ“)
- a
2. **Objednávateľ:** Obec Zboj  
IČO: 00323811  
DIČ: 2020794765  
so sídlom SR, 067 68 Zboj č. 98  
bankové spojenie: VÚB a.s. Humenné , číslo účtu: 2785166551/0200  
oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Ladislav Ladomirjak, starosta  
(ďalej ako „objednávateľ“)

### I.

#### Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VI tejto zmluvy.

### II.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodať pre objednávateľa predmet zákazky „**Modernizácia sociálneho zariadenia v kultúrnom dome Zboj**“, podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy, ďalej zabezpečiť dopravu, montáž a materiál, podľa podmienok stanovených touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.

### III.

#### Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II tejto zmluvy s termínom plnenia do 3 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného a namontovaného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
4. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

### IV.

#### Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný vykonať dielo prevziať.

### V.

#### Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy a jej príloh, vrátane dodania potrebného stavebného materiálu.

2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

#### VI.

##### Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v súlade s o zákonom NR SR č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích Vyhlášok a jej špecifikácia tvorí obsah prílohy č. 1 tejto zmluvy:

Cena diela celkom bez DPH ..... 7 260,27 EUR  
DPH 20 % ..... 1 452,05 EUR  
Cena diela vrátane DPH ..... 8 712,32 EUR

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 - rozpočet, ktorý je pre zhotoviteľa záväzný.

2. Zhotoviteľ je oprávnený zvýšiť dohodnutú cenu o sumu, ktorá nevyhnutne prevyší náklady účelne vynaložené zhotoviteľom, ktoré zhotoviteľ hodnoverne preukáže. Objednávateľ sa zaväzuje takéto zvýšenie ceny písomne potvrdiť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 5 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 14 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.

#### VII.

##### Záručná doba

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

#### VIII.

##### Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu realizácie diela zhotoviteľom (čl. III bod 1 tejto zmluvy) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR.
2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi penále z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### IX.

##### Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni zverejnenia.
4. Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Zboji dňa 3.5.2012 .....

Ing. Pavol KORČEK - KG - STAV  
STAVEBNÁ A PRŮMYŠLENÁ ČINNOSŤ  
gen. Slobody 2487/33, 069 01 Snina  
IČO: 17223079, IČ DPH: SK-104778873  
za zhotoviteľa

.....  
za Objednávateľa



Príloha č. 1: Položkový rozpočet stavebných prác